# Bestemmingsplannen

Wat is een Bestemmingsplan? De naam zegt het eigenlijk al, in een bestemmingsplan wordt op een kaart aangegeven welk onderdeel van de buitenruimte, welke bestemming mag hebben. In een bijbehorend boekwerk (regels en toetsing) staat vervolgens beschreven wat er bij welke bestemming mag.

De bestemming en de bijbehorende regels worden niet altijd gegeven in een bestemmingsplan. Soms spreekt men van een structuurplan of een structuurvisie. Vaak staat daar wel hetzelfde in vermeldt.

Een bestemmingsplan is belangrijk wanneer je wilt gaan bouwen of verbouwen of wanneer je grote wijzigingen in de (openbare) buitenruimte wil gaan aanbrengen (bijv. gras veranderen in parkeervakken). Er zijn vaak verschillende plannen uit verschillende perioden voor verschillende gebieden. Als je een overzicht wilt van de nu geldende regels (het vigerend beleid), kan je het best naar [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) gaan.

Opdracht: Zoek op de site ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)) naar het adres van de school (Schouwrooij 2 Boxtel) en beantwoord de volgende vragen:

1. Welke plannen zijn van toepassing op deze locatie?
2. Onder welke voorwaarde zouden we hier een extra gebouw op het terrein mogen plaatsen?
3. Onder welke voorwaarde zouden we een vijver (met een diepte van 1 m) op het terrein mogen aanleggen?